



# *Bjørnestikka beboeravis*

*Oktober 2012*

## Elektrisk anlegg

Prosjektet går nå mot slutten. Ferdigbefaring avholdes torsdag 11. oktober. Budsjettet på 7. mill. kroner har blitt holdt. Styret er meget fornøyde med gjennomføringen.

## Gressklipper

Gressklipperen vår sang sitt siste vers i det vaktmesteren ble sykmeldt i midten av juli. Vi fikk levert ny maskin for ca. fire uker siden.

## Vaktmestervikarer

Elite Servicepartner AS har vært vaktmestervikar mens vår egen vaktmester var sykmeldt. De har i tillegg til å utføre forefallende arbeid, tatt alt etterslepet i borettslaget. De har bl.a. malt de fleste trappenedganger til garasjene (øverste del) samt en del porter, pusset og malt de fleste utebordene/krakkene våre, mose ved alle sykkelstativ er fjernet, det er luket i sandkassene, gjerdene (råtne) langs gangstien mellom 24/26 og ved innkjøringen til 32 er fjernet. Det resterende arbeidet vil bli utført utover høsten.

Vaktmesteren har ferieavvikling i ukene 40/41, 43 og 51/52. Elite Servicepartner AS vil være vikar i perioden.

## Utbedring av himlinger ved inngangspartiene

Styret har vedtatt tilbud fra Isak Bygg AS angående dette. Arbeidet vil bli påbegynt så snart som mulig.

## Henstilling til alle beboere

Styrets medlemmer og blokkansvarlige kan kontaktes når dette er nødvendig. Det henstilles til beboere å ikke kontakte medlemmene i helgene, hvis det ikke er et akutt problem med vann, brann, el.l. Vaktmester kan kontaktes på dagtid på tlf.: 901 76 596 (også vikar) og i kontortiden hver onsdag kl. 18.00 – 20.00 (ikke i ferietiden).

Enkelte beboere lar bekjente kaste ting i vår container ved vaktmestergarasjen. Dette koster alle borettslavere ekstra penger. Containeren er kun til beboernes eget avfall.

## Tette kloakkrør og avløp

Det henstilles til alle beboere om kun å kaste toalettpapir i WC, alt annet vil tette til rørene og forårsake lekkasjer. De som bor i underetasjer eller første etasje der det ikke er underetasje, kan få utlevert avløpsåpner Mudin hos vaktmesteren.

## Har du sjekket vår hjemmeside?

Gå inn på [www.bryn1.no](http://www.bryn1.no)  
Der finnes også epost adr. til alle i styret. E-post til styret: [post@bryn1.no](mailto:post@bryn1.no)  
E-post til vaktmester (også vikar): [vaktmester@bryn1.no](mailto:vaktmester@bryn1.no)

**Hilsen Styret**